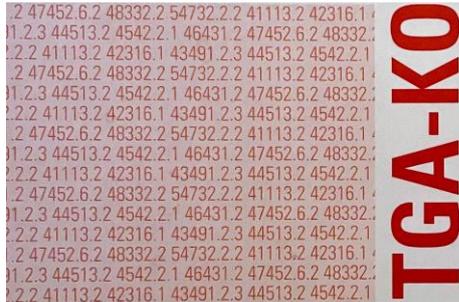


TGA-KO Kostenplanungsinstrument Technische Gebäudeausrüstung



Anwenderhandbuch

Dokumentstand: Januar 2023

Dr. Schiller & Partner GmbH
- Dynamische BauDaten-
Liebigstraße 3, 01069 Dresden

Tel. +49 (0)351/436 59 60
Fax +49 (0)351/436 59 61

Vorwort

»TGA-KO – Kosten Technischer Gebäudeausrüstung« ist seit 1995 ein Kostenplanungsinstrument, das von der Vermögens- und Hochbauverwaltung Baden-Württemberg erstellt und vom Finanzministerium Baden-Württemberg herausgegeben wird.

Ziel der TGA-KO ist die zuverlässige Ermittlung der Kosten für die Technische Gebäudeausrüstung auf Basis von Kostenelementen für Anlagen und Bauteile nach der DIN 276. Die Kostenelemente werden in Grobelemente (für Anlagen) und Feinelemente (für Bauteile) unterschieden. Die TGA-KO bietet damit eine Orientierung für die Planung der Technischen Gebäudeausrüstung und ermöglicht die Kostenermittlung entsprechend dem jeweiligen Planungsfortschritt.

Für die Anwender der TGA-KO waren bisher eine gedruckte Fassung der TGA-KO Positionen sowie eine Excel-Version mit einfachen Funktionen zur Erfassung und Auswertung von Kostenermittlungen verfügbar.

Um den wachsenden Herausforderungen durch die Entwicklungen der Softwaretechnologie einerseits und der Datenpflege andererseits gerecht zu werden, wurden die Positionen der TGA-KO im Einvernehmen zwischen dem Land Baden-Württemberg, den am Arbeitskreis „TGA-KO“ beteiligten Ländern und Dr. Schiller & Partner GmbH – Dynamische BauDaten nun mit der Technologie »Dynamische BauDaten« in DBD-BIM unter der Rubrik „Mustervorlagen öffentlicher Verwaltungen“ in einem Katalog „TGA-KO“ umgesetzt. Die Preisdaten werden so künftig mit den Dynamischen BauDaten mitgepflegt.

Die Positionen der TGA-KO können über [DBD-BIM](#) in Softwareanwendungen für BIM, AVA, Kostenplanung und Kalkulation verschiedener Softwarehersteller genutzt werden. Die Nutzung ist in allen Softwaresystemen möglich, die DBD-BIM Elements unterstützen. Eine Liste zu Anwendungen, die DBD-BIM Elements unterstützen ist in der [Softwareübersicht für STLB-Bau und DBD-Produkte](#) verfügbar.

Eine einfache Nutzung im Sinne und in der Tradition der bisherigen TGA-KO Praxis ist mit der [DBD-BaukostenApp](#) möglich. Die DBD-BaukostenApp wurde hierfür an die spezifischen Anforderungen der TGA-KO angepasst.

Die Kombination aus DBD-BIM und DBD-BaukostenApp bildet somit den Funktionsumfang der TGA-KO ab.

Ich wünsche allen Anwendern viel Erfolg und Freude mit diesem Werkzeug!

Dresden im Dezember 2022

Dr.-Ing. Gerald Faschingbauer
Geschäftsführer Dr. Schiller & Partner GmbH – Dynamische BauDaten

Inhaltsverzeichnis

1	Einführung	2
2	Vorbereitung	3
2.1	Vorbereitung für alle TGA-KO Nutzer	3
2.2	Zusätzliche Vorbereitung für Nutzer von DBD-BIM Online.	3
2.2.1	Einladung zu DBD-BIM Online annehmen	3
2.2.2	Erstellen eines DBD-Accounts	4
2.2.3	Hinterlegen der Anmeldedaten zu DBD-BIM in der DBD-BaukostenApp	5
2.2.4	Einstellung Netzwerk-Proxy	5
2.3	Zusätzliche Vorbereitung für Nutzer von DBD-BIM Offline	6
2.3.1	Hinterlegen der Anmeldedaten zu DBD-BIM in der DBD-BaukostenApp	6
3	Kostenermittlung	9
3.1	Neue Kostenermittlung anlegen	10
3.2	Kostenermittlung speichern	10
3.3	Kostenermittlung laden	10
3.4	Projektdatei	10
3.5	Kostenermittlung (Erfassung)	11
3.5.1	Strukturierung der Kostenermittlung	11
3.5.2	TGA-KO Position mit DBD-BIM einfügen	12
3.5.3	DBD-Position bearbeiten	14
3.5.4	Menge/Zuschl. bearbeiten	15
3.5.5	DBD-Positionen aktualisieren	15
3.5.6	Rückgängig	15
3.6	Auswertung	15
3.6.1	Datenaustausch	17
4	Besondere Funktionen	18
4.1	Konfigurator	18
4.1.1	Details hinzufügen	18
4.1.2	Details löschen	18
4.1.3	Freie Leistungen	19
4.1.4	Freie Bauteile / Kostenelemente	19
4.2	Leistungen und Baupreise	20
4.2.1	DBD-Orientierungspreise	20
4.2.2	Eigene Baupreiserfahrung	21
4.3	Bepreistes Leistungsverzeichnis	22
5	Fragen – Anregungen – Hilfe	23
5.1	Fragen und Anregungen zu den Daten und Funktionen von DBD-BIM	23
5.2	Fragen und Anregungen zu Funktionen der DBD-BaukostenApp	24

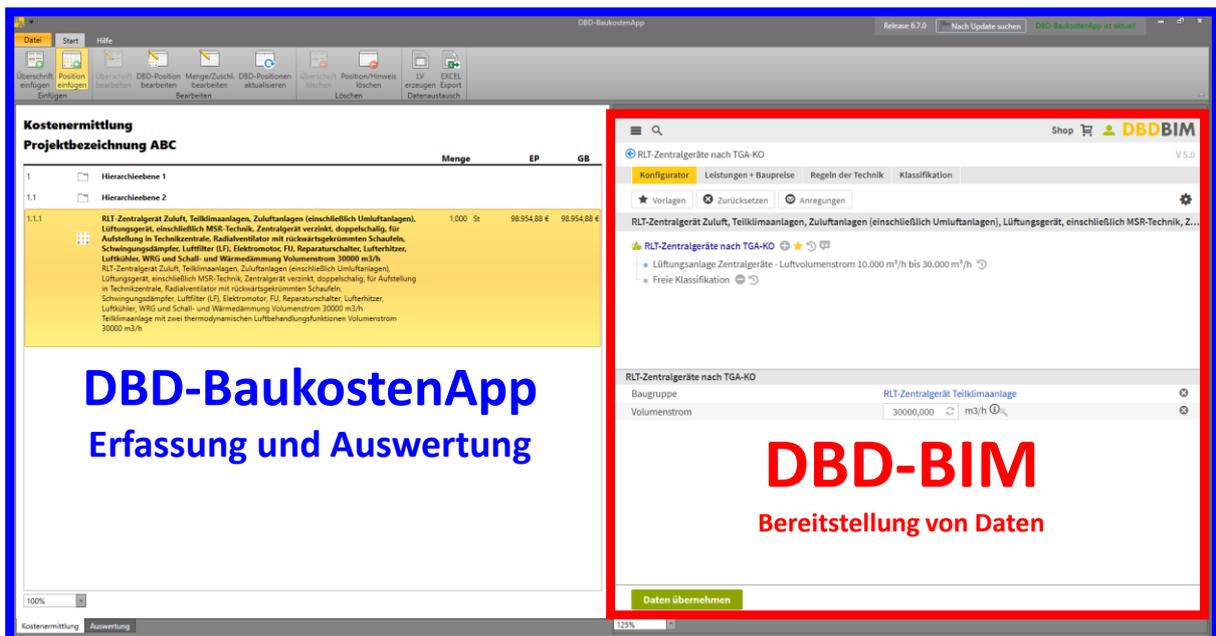
1 Einführung

Für die Nutzung der TGA-KO sind die Produkte „DBD-BaukostenApp“ und „DBD-BIM Elements (TGA)“ erforderlich. Beide Produkte werden über www.dbd.de zur Verfügung gestellt.

Die **DBD-BaukostenApp** ist eine **Desktopsoftware**, die auf Rechnern mit Windows-Betriebssystemen installiert werden kann. Das Produkt steht unter www.dbd.de/dbd-baukostenapp/#downloads zum Download zur Verfügung.

DBD-BIM Elements ist **wahlweise als Desktopsoftware** „DBD-BIM Offline“ **oder als Onlinedienst** „DBD-BIM Online“ verfügbar. DBD-BIM Offline steht unter www.dbd.de/dbd-bim/#downloads zum Download zur Verfügung. DBD-BIM Online wird zur Nutzung über das Internet als Webservice bereitgestellt.

DBD-BaukostenApp und DBD-BIM wirken arbeitsteilig:



DBD-BIM stellt Preise und Beschreibungen für die TGA-KO Positionen zur Verfügung. DBD-BaukostenApp verarbeitet die abgerufenen Daten, erstellt eine strukturierte Kostenermittlung und stellt verschiedene Auswertefunktionen zu Verfügung.

2 Vorbereitung

2.1 Vorbereitung für alle TGA-KO Nutzer

Installieren Sie die DBD-BaukostenApp. Die Installationsdatei steht unter www.dbd.de/dbd-baukostenapp/#downloads zum Download zur Verfügung. Alternativ stellen einige Bundesländer das Setup über ihre eigene Softwareverteilung bereit.

Die DBD-BaukostenApp ist ein (Stand 2022) kostenfreies Produkt, das keiner weiteren Freischaltung bedarf.

2.2 Zusätzliche Vorbereitung für Nutzer von DBD-BIM Online.

Um DBD-BIM Online nutzen zu können, muss Ihr Administrator Sie zu seiner Firmenlizenz einladen.

Wenn Sie zu einer DBD-BIM Firmenlizenz eingeladen wurden, dann erhalten Sie die folgende E-Mail:

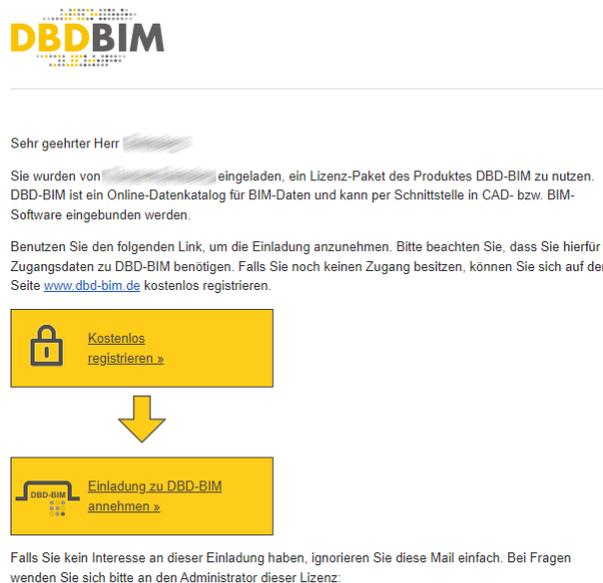


Abb. 1: Einladung zu DBD-BIM – E-Mail1

2.2.1 Einladung zu DBD-BIM Online annehmen

Um die Einladung zu einer DBD-BIM Online Firmenlizenz annehmen zu können, benötigen Sie einen DBD-Account. Wenn Sie bereits über einen DBD-Account verfügen, rufen Sie bitte aus der Einladungsmail den Punkt „Einladung zu DBD-BIM annehmen“ auf. Sofern Sie noch keinen DBD-Account haben, Erstellen Sie bitte zunächst einen DBD-Account (Abs. 2.2.2), bevor Sie folgende Aktivitäten durchführen.

Wenn die Einladung erfolgreich angenommen wurde, sehen Sie auf der Webseite folgende Meldung:

Sie wurden erfolgreich einer Mehrnutzerlizenz zugeordnet. Hier gelangen Sie zur [Startseite](#).

Nun können Sie mit Ihren Zugangsdaten beim Aufruf von DBD-BIM die freigeschalteten Datenpakete nutzen. Damit Sie sich nicht jedes Mal erneut bei DBD-BIM anmelden müssen, ermöglichen es manche Softwaresysteme (z.B. auch die DBD-BaukostenApp), Ihre Zugangsdaten dort zu hinterlegen.

2.2.2 Erstellen eines DBD-Accounts

Wenn Sie noch keinen DBD-Account haben, dann wählen Sie „Kostenlos registrieren“. Sie werden dann auf eine Webseite für die Erstellung eines neuen DBD-Accounts weitergeleitet. Bitte verwenden Sie für die Registrierung unbedingt Ihre E-Mail Adresse, an die Sie die Einladungsmail erhalten haben. Nachdem Sie dort Ihre Daten eingegeben haben, erhalten Sie eine weitere Mail mit einem temporären Passwort für DBD-BIM Online.

Anmeldung bei DBD-BIM



Sehr geehrter [Name]

vielen Dank für Ihre Anmeldung bei DBD-BIM! Mit den folgenden Zugangsdaten können Sie sich ab sofort bei DBD-BIM einloggen:

Nutzername: [Name]
Passwort: [Passwort]

Bitte beachten Sie:

Das Passwort ist innerhalb der nächsten 2 Stunden gültig und muss nach erfolgreichem Login von Ihnen geändert werden. Wenn Sie sich innerhalb der 2 Stunden nicht eingeloggt haben, verfällt das Passwort und Sie müssen ein neues anfordern.

Abb. 2: Einladung/Anmeldung zu DBD-BIM – E-Mail2

Rufen Sie nun in Ihrem Webbrowser die Seite <https://www.dbd-bim.de> auf. Melden Sie sich dort unter „Login“ mit Ihrem Benutzernamen und Ihrem temporären Passwort an.

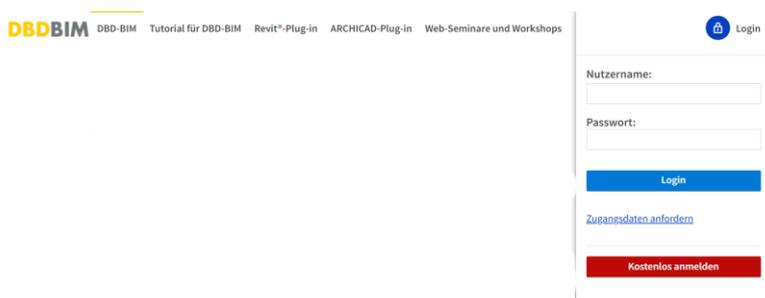


Abb. 3: Anmelden und Passwort ändern

Anschließend werden Sie auf der Seite aufgefordert, Ihr eigenes Passwort für Ihren DBD-BIM Account festzulegen. Nachdem Sie dies abgeschlossen haben, merken Sie sich bitte Ihren Nutzernamen und Ihr Passwort, da Sie beides für spätere Anmeldungen bei DBD-BIM brauchen.

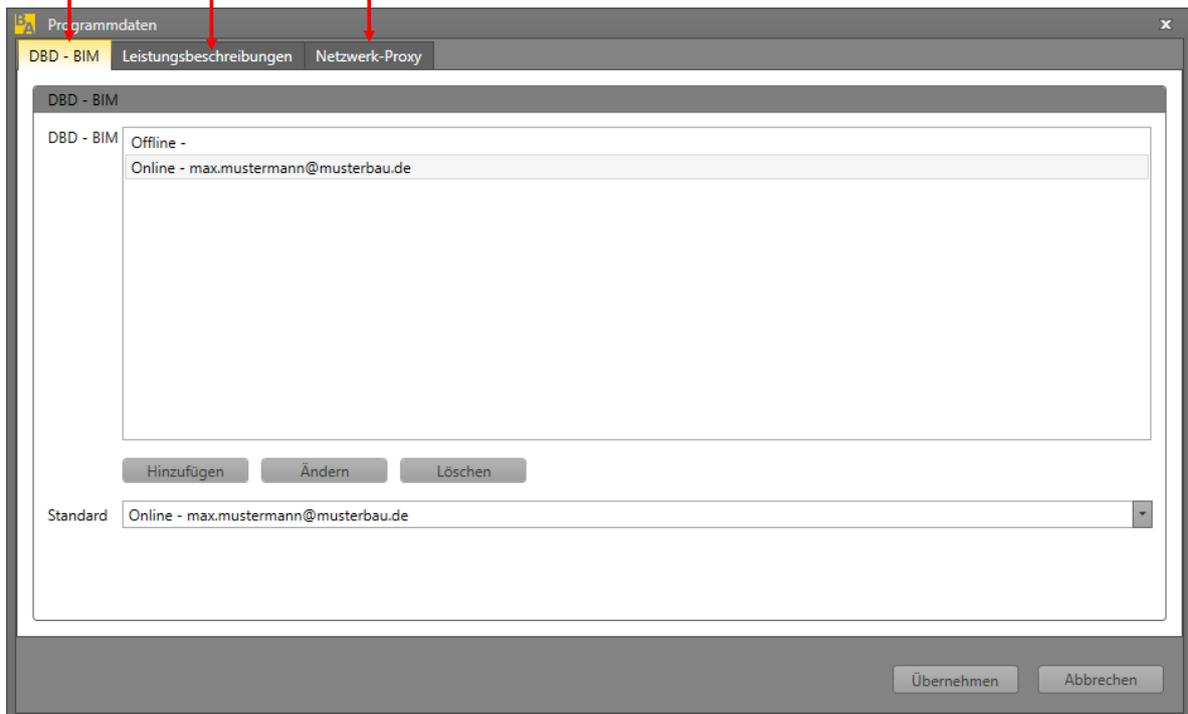
2.2.3 Hinterlegen der Anmeldedaten zu DBD-BIM in der DBD-BaukostenApp

Über den Menüeintrag „Programmdaten“ können Programmeinstellungen festgelegt werden, z.B. der Zugriff und die Anmeldedaten für DBD-BIM sowie Netzwerk-Proxy-Einstellungen.

Zugriff DBD-BIM

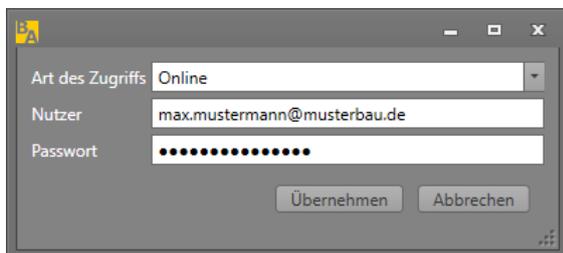
Zugriff Leistungsbeschreibungen/STLB-Bau

Netzwerk-Proxy-Einstellungen



Die Verbindung zu DBD-BIM Online ist im Reiter DBD-BIM bereits als Standard hinterlegt.

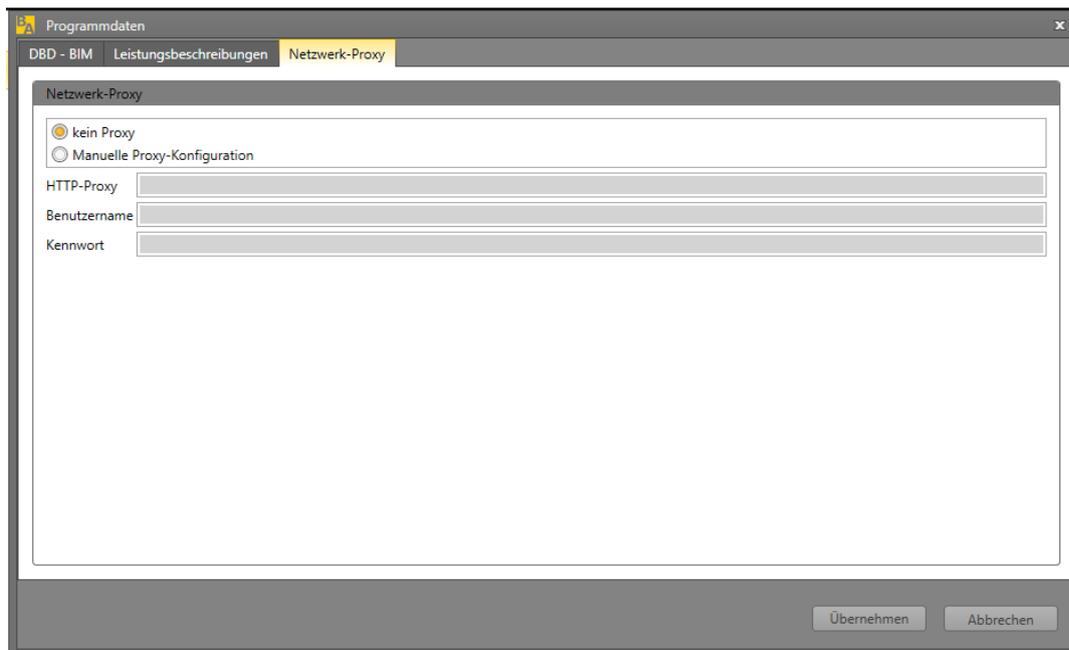
DBD-BIM benötigt zur Nutzung Nutzernamen und Passwort. Ihre Anmeldedaten können Sie durch Auswahl der Schaltfläche „Ändern“ eintragen.



Sie werden dann automatisch beim Aufruf des jeweiligen Produkts an der Schnittstelle übergeben. Somit müssen Sie sich nicht bei jedem Aufruf neu in DBD-BIM anmelden.

2.2.4 Einstellung Netzwerk-Proxy

Sollte in Ihrem Netzwerk ein Proxyserver für die Internetverbindung eingesetzt werden, kann es passieren, dass die Aufrufe der DBD-BaukostenApp zu DBD-BIM nicht funktionieren. Sie müssen dann in den Programmdaten unter Netzwerk-Proxy Ihre Proxyserverkonfiguration eintragen.



Hier können Sie im Tab „Netzwerk-Proxy“ Ihre Proxydaten eintragen. Schalten Sie auf „Manuelle Proxy-Konfiguration“ und tragen Sie in der Zeile „HTTP-Proxy“ die vollständige Adresse Ihres Proxyservers ein. **Die dazu notwendigen Daten bekommen Sie von Ihrem IT Administrator.**

Sollte Ihr Proxyserver mit einer eigenen Nutzer-Authentifizierung arbeiten, dann tragen Sie bei Benutzername und Kennwort die entsprechenden Daten ein. Wenn Sie sich an Ihrem Proxy mit Ihrer Windows-Anmeldung authentifizieren oder mit einem Proxyserver ohne Authentifizierung arbeiten, dann lassen Sie Benutzername und Passwort leer.

2.3 Zusätzliche Vorbereitung für Nutzer von DBD-BIM Offline

Um DBD-BIM Offline nutzen zu können, benötigen Sie ein persönliches Benutzerkonto mit persönlichen Zugangsdaten (Nutzer und Passwort).

Mit Ihren Zugangsdaten melden Sie sich an Ihrer Firmenlizenz von DBD-BIM Offline an. In ihrem Benutzerkonto werden ihre individuellen DBD-BIM Einstellungen sowie ihre eigenen Mustervorlagen/Favoriten gespeichert.

Die Benutzerkonten können wahlweise vom Administrator oder von den einzelnen Nutzern erstellt werden. Details zur Nutzerverwaltung sind in der „Installationsanleitung“ für DBD-BIM Offline (www.dbd.de/dbd-bim/#downloads) beschrieben.

Welche Verfahrensweise gewählt wird hängt von der Konfiguration des Servers durch den Administrator ab.

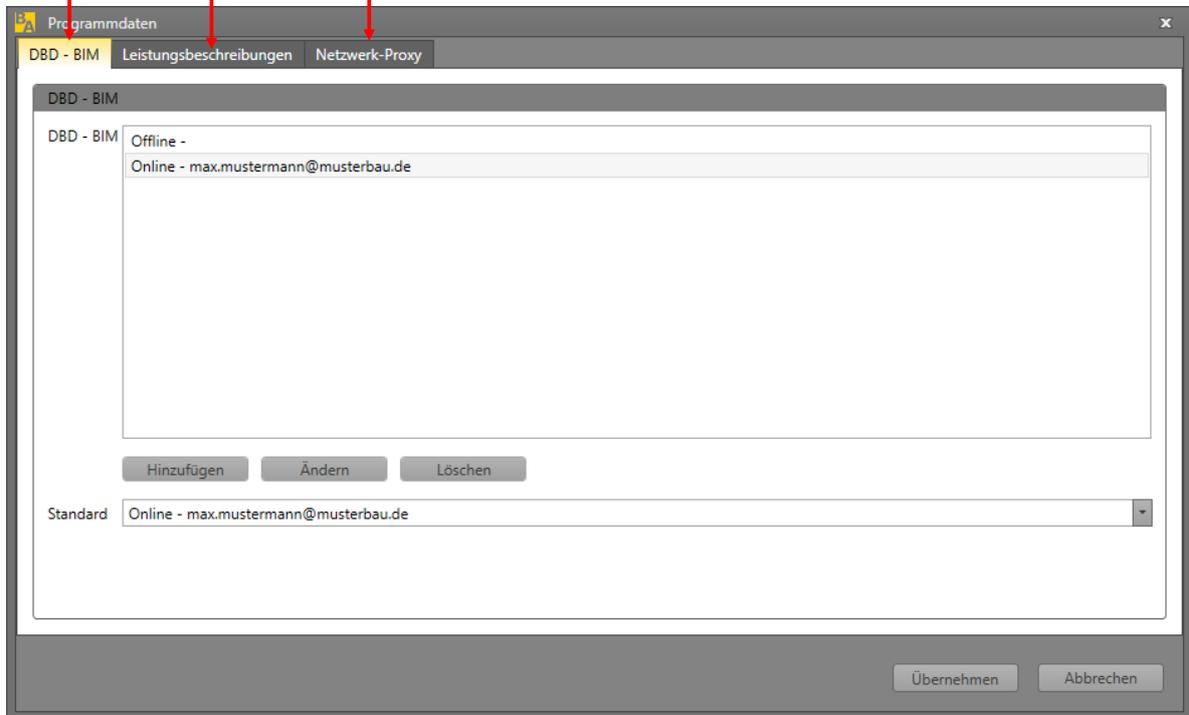
2.3.1 Hinterlegen der Anmeldedaten zu DBD-BIM in der DBD-BaukostenApp

Über den Menüeintrag „Programmdaten“ können Programmeinstellungen festgelegt werden, z.B. der Zugriff und die Anmeldedaten für DBD-BIM sowie Netzwerk-Proxy-Einstellungen.

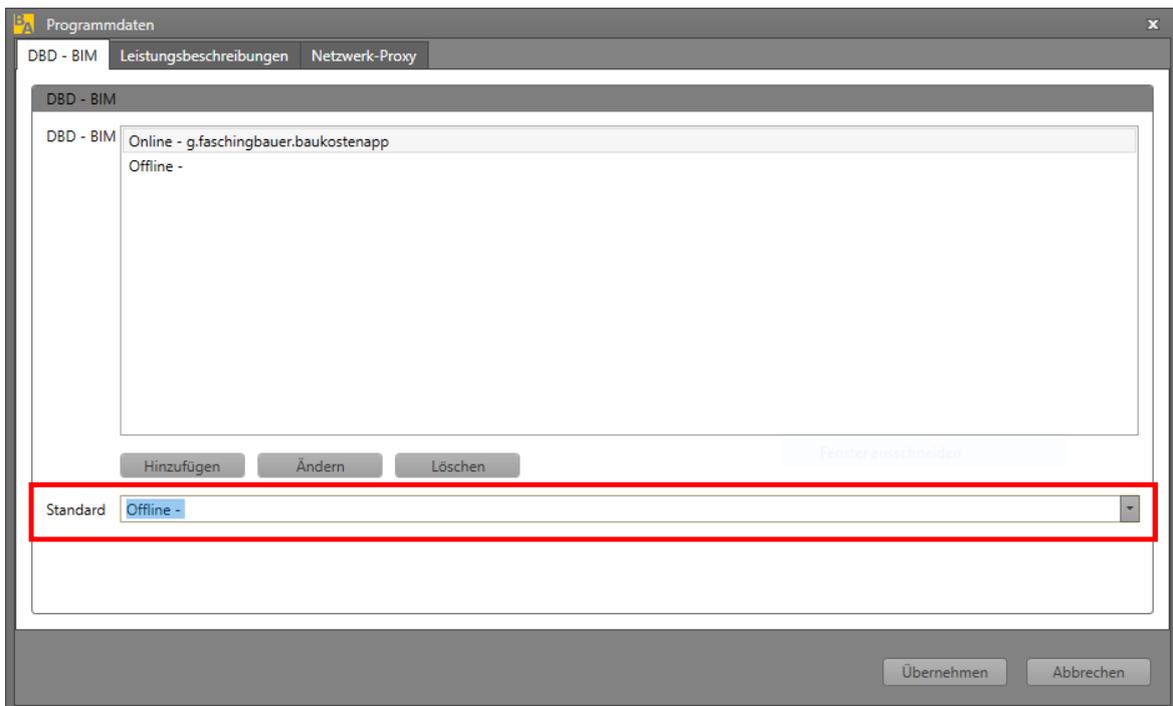
Zugriff DBD-BIM

Zugriff Leistungsbeschreibungen/STLB-Bau

Netzwerk-Proxy-Einstellungen



Als Standard ist im Reiter DBD-BIM die Verbindung zu DBD-BIM Online hinterlegt. Bitte fügen Sie zunächst mit „Hinzufügen“ eine Offline-Verbindung hinzu. Ändern Sie anschließend das Feld „Standard“ auf „Offline“.



DBD-BIM benötigt zur Nutzung Nutzernamen und Passwort. Ihre Anmeldedaten können Sie hinterlegen, indem Sie auf die Schaltfläche „Ändern“ klicken und damit den Dialog zur Einstellung ihrer Zugangsdaten aufrufen.



The image shows a dialog box for setting login credentials. It has a title bar with a yellow icon and standard window controls. The dialog contains three input fields: 'Art des Zugriffs' (Access type) with a dropdown menu showing 'Online' and 'Offline' (highlighted in red), 'Nutzer' (User) with the text 'max.mustermann@musterbau.de', and 'Passwort' (Password) with a masked field of dots. At the bottom, there are two buttons: 'Übernehmen' (Apply) and 'Abbrechen' (Cancel).

Wählen Sie im Auswahlfeld „Art des Zugriffs“ die Option „Offline“ und geben Sie dann Nutzer und Passwort ein. Die Zugangsdaten werden dann automatisch beim Aufruf von DBD-BIM Offline an der Schnittstelle übergeben. Somit müssen Sie sich nicht bei jedem Aufruf neu in DBD-BIM anmelden.

3 Kostenermittlung

Die [DBD-BaukostenApp](#) ist ein einfaches Werkzeug zur Kostenermittlung und Leistungsbeschreibung von Bauleistungen, das von der Dr. Schiller & Partner GmbH für die Anwender der Dynamischen BauDaten kostenfrei bereitgestellt wird. Das Programm unterstützt die Schnittstellen zu DBD-BIM, DBD-BauPreise und STLB-Bau sowohl online als auch offline.

Die DBD-BaukostenApp ist auf Rechnern mit dem Betriebssystem Microsoft Windows nutzbar, wenn DBD-BIM, DBD-BauPreise oder STLB-Bau vollständig installiert wurden.

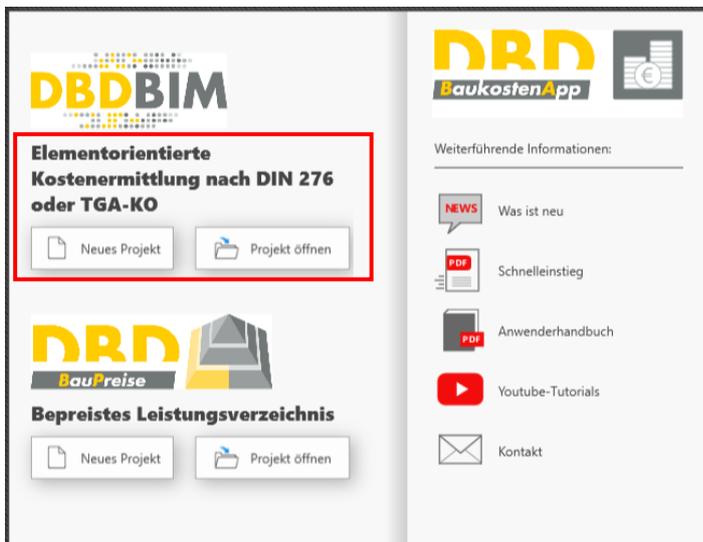
Mit der DBD-BaukostenApp können Kostenplanungen sowohl elementorientiert als auch leistungsorientiert erstellt und in Form von Kostenermittlungen nach DIN 276 sowie in Form von bepreisten Leistungsverzeichnissen ausgegeben werden. Die Ausgabe erfolgt als Druckbericht oder als Datenexport (EXCEL / GAEB-DA-XML).

Die DBD-BaukostenApp stellt **zwei Bearbeitungsmodule** zur Verfügung:

1. Elementorientierte Kostenermittlung nach DIN 276 oder TGA-KO mit DBD-BIM
2. Bepreistes Leistungsverzeichnis nach STLB-Bau mit DBD-BauPreise

**Das für TGA-KO relevante Bearbeitungsmodul ist die
„Elementorientierte Kostenermittlung nach DIN 276 oder TGA-KO mit DBD-BIM“**

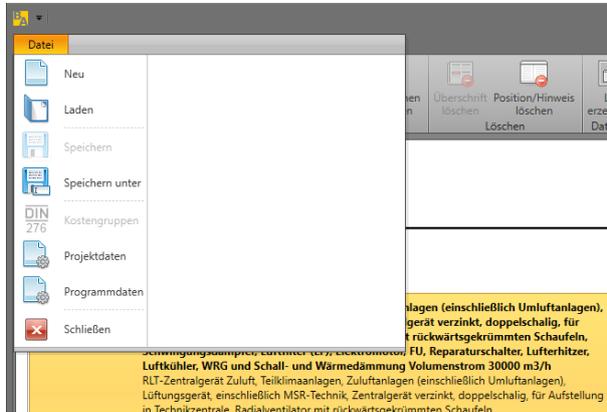
Nach dem Start der DBD-BaukostenApp kann über den folgenden Dialog ein Projekt mit dem jeweiligen Bearbeitungsmodul angelegt werden.



Das Modul „Elementorientierte Kostenermittlung nach DIN 276 oder TGA-KO“ dient der Kostenplanung auf Basis der Kostenelementemethode mit DBD-BIM. Auf Basis einer frei definierbaren Gliederungsstruktur können Kostenelemente nach Raum- und Gebäudestrukturen oder nach technischen Anlagenstrukturen gegliedert werden.

Das Ergebnis der Kostenermittlung kann mit einer dynamisch festlegbaren Gliederungsstruktur (DIN 276 Ebene 1-3, Leistungsbereich, u.a.) wahlweise mit oder ohne Anzeige von Teilleistungen ausgewertet und ausgedruckt werden.

Die Kostenelemente werden mit dem Datenprodukt [DBD-BIM](#) erstellt. Das System ist sowohl für die Erstellung von groben als auch feinen Kostenelementen geeignet.



3.1 Neue Kostenermittlung anlegen

Mit der Schaltfläche „Neu“ wird eine neue Kostenermittlung angelegt. Die zuletzt angelegte Kostenermittlung kann vorher gespeichert werden.

3.2 Kostenermittlung speichern

Mit der Schaltfläche „Speichern“ wird die Kostenermittlung als DBD-BaukostenApp Kostenermittlungsprojekt unter dem aktuellen Dateinamen gespeichert. Mit „Speichern unter“ kann ein neuer Dateiname sowie Ordner im Dateisystem zu speichern vergeben werden.

3.3 Kostenermittlung laden

Mit der Schaltfläche „Laden“ wird ein DBD-BaukostenApp-Projekt geladen.

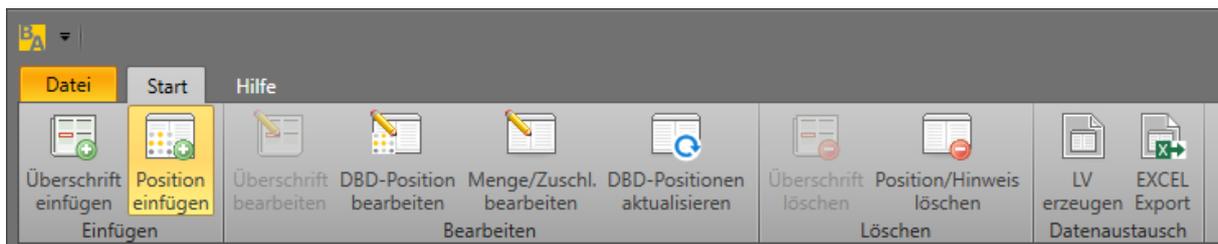
3.4 Projektdaten

Mit der Schaltfläche „Projektdaten“ können folgende Festlegungen für das Projekt getroffen werden:

- **Projektbezeichnungen**
Wird auf Auswertungen und Druckberichten angegeben.
- **Umsatzsteuersatz**
Wird benötigt zur Ermittlung von Bruttopreisen in der Auswertung.
- **Adressen des Auftraggebers**
Wird auf Auswertungen und Druckberichten angegeben.
- **Adresse des Auftragnehmers**
Wird auf Auswertungen und Druckberichten angegeben.
- **Individueller Preiszuschlag**
Mit dem individuellen Preiszuschlag können die Orientierungspreise aus DBD-BIM z.B. für Prognosen im Rahmen mittel- und langfristiger Kostenplanungen bezuschlagt werden.

- **Begründung für indiv. Preiszuschlag**
Wird eine Begründung hinterlegt, so wird diese Begründung zusammen mit dem Zuschlagssatz in den Auswertungen ausgewiesen.
- **Baupreisregion**
Die Einstellung der Baupreisregion beeinflusst die Preiseinstellungen in DBD-BIM und DBD-Baupreise nach STLB-Bau.

3.5 Kostenermittlung (Erfassung)



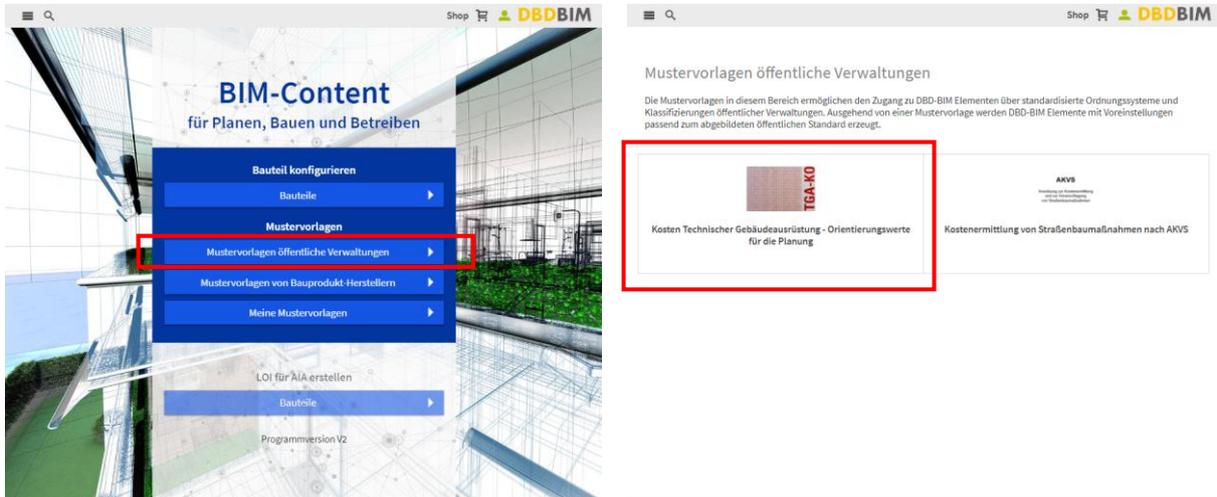
Über die Menüleiste im Tab „Kostenermittlung“ werden die Funktionen zum Einfügen, Bearbeiten und Löschen von Überschriften, Positionen (Kostenelemente mit DBD-BIM), Mengen/Zuschlägen, zum Aktualisieren der DBD-Positionen sowie zum Erzeugen von Leistungsverzeichnissen und EXCEL-Exporten erreicht.

3.5.1 Strukturierung der Kostenermittlung

Mit „Überschrift einfügen“ können Ordnungsstrukturen mit zwei Hierarchieebenen aufgebaut werden, z.B. Gebäudestrukturen, Raumbücher oder Anlagenstrukturen. Die Bezeichner sind jederzeit bearbeitbar.

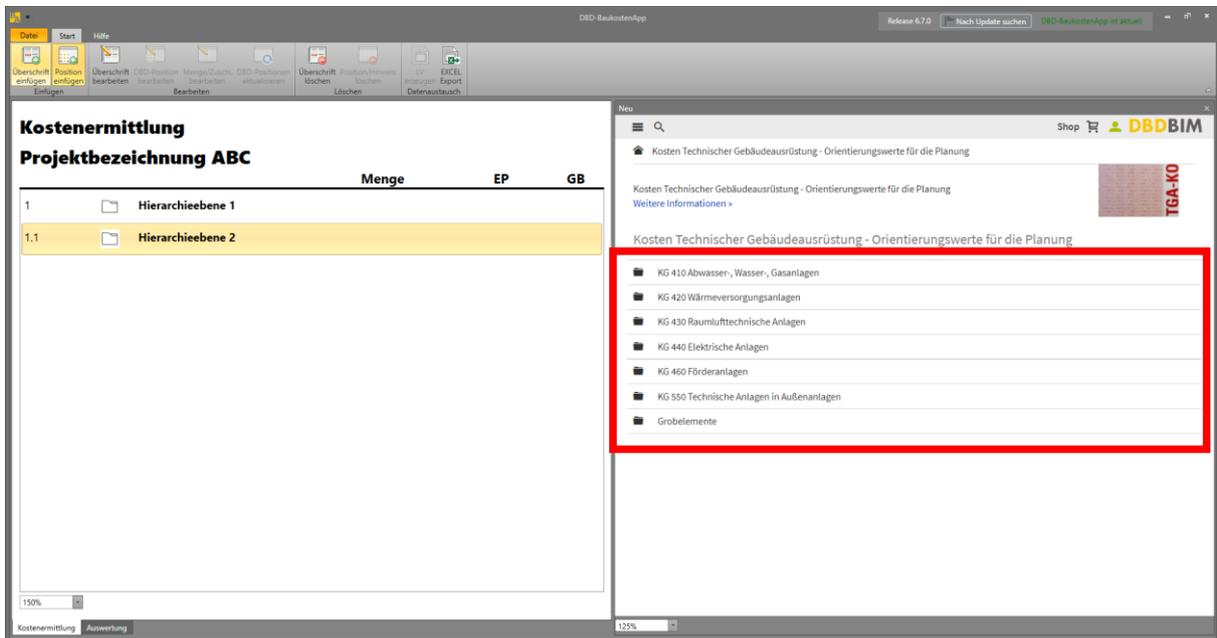
3.5.2 TGA-KO Position mit DBD-BIM einfügen

Mit Position einfügen wird DBD-BIM (online oder offline) zur dynamischen Bearbeitung von Kostenelementen aufgerufen. Die Nutzung von DBD-BIM zur Bearbeitung von Kostenelementen ist detailliert im [Anwenderhandbuch DBD-BIM](#) beschrieben. Die wichtigsten Funktionen zur Nutzung der TGA-KO werden nachfolgend dargestellt.

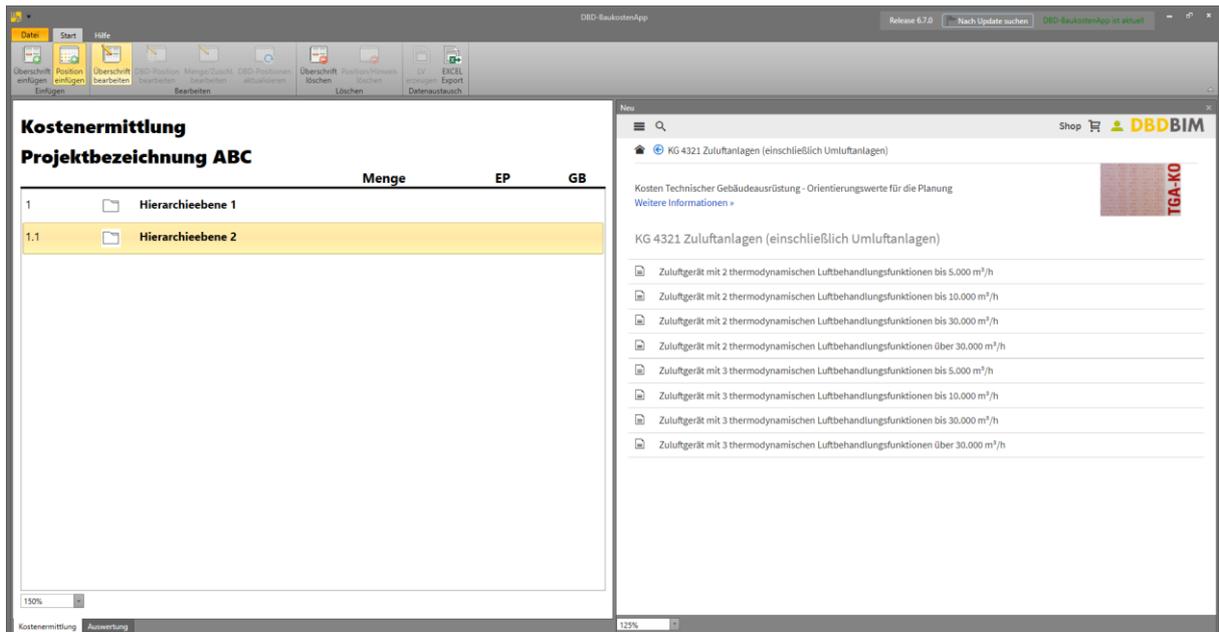


Zur Nutzung der TGA-KO wählen Sie „Mustervorlagen öffentliche Verwaltungen“ und dort den Eintrag „TGA-KO“.

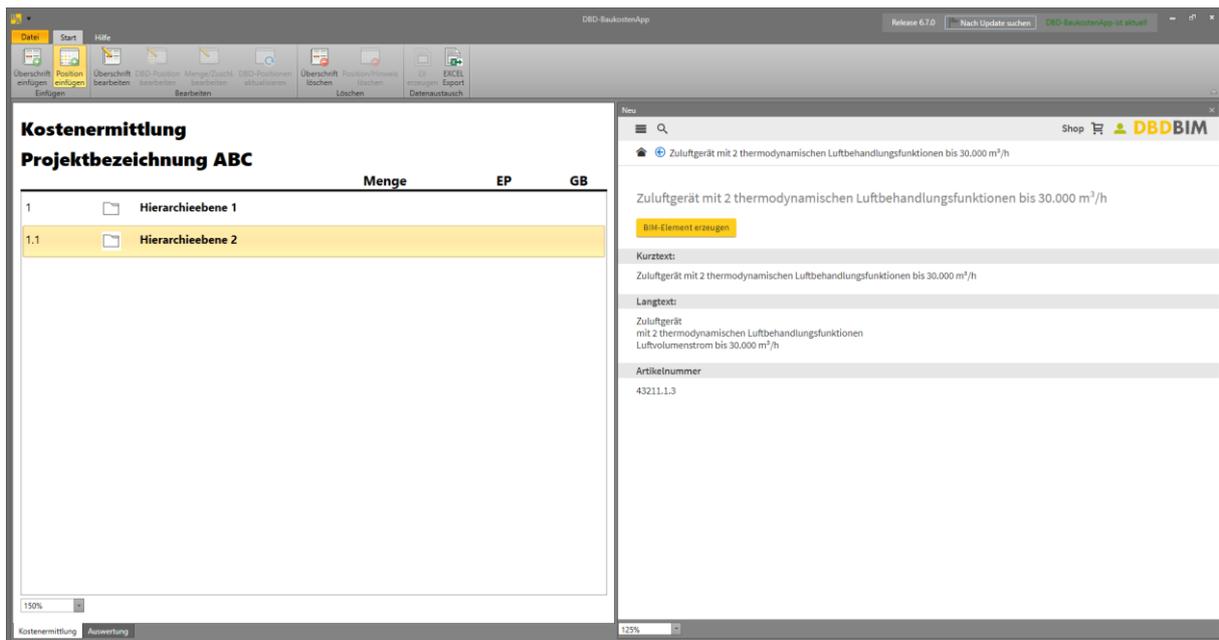
Sie finden anschließend den Suchbaum der TGA-KO vor.



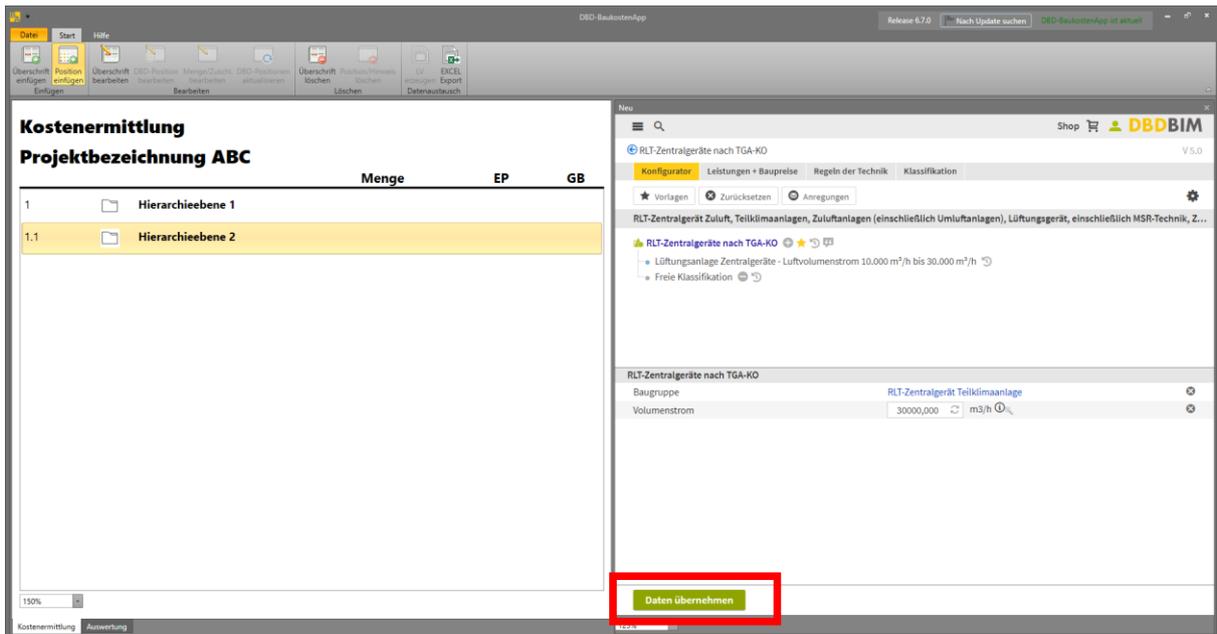
Gehen Sie in diesem Suchbaum soweit, bis Sie die gewünschte, konkrete TGA-KO Position finden.



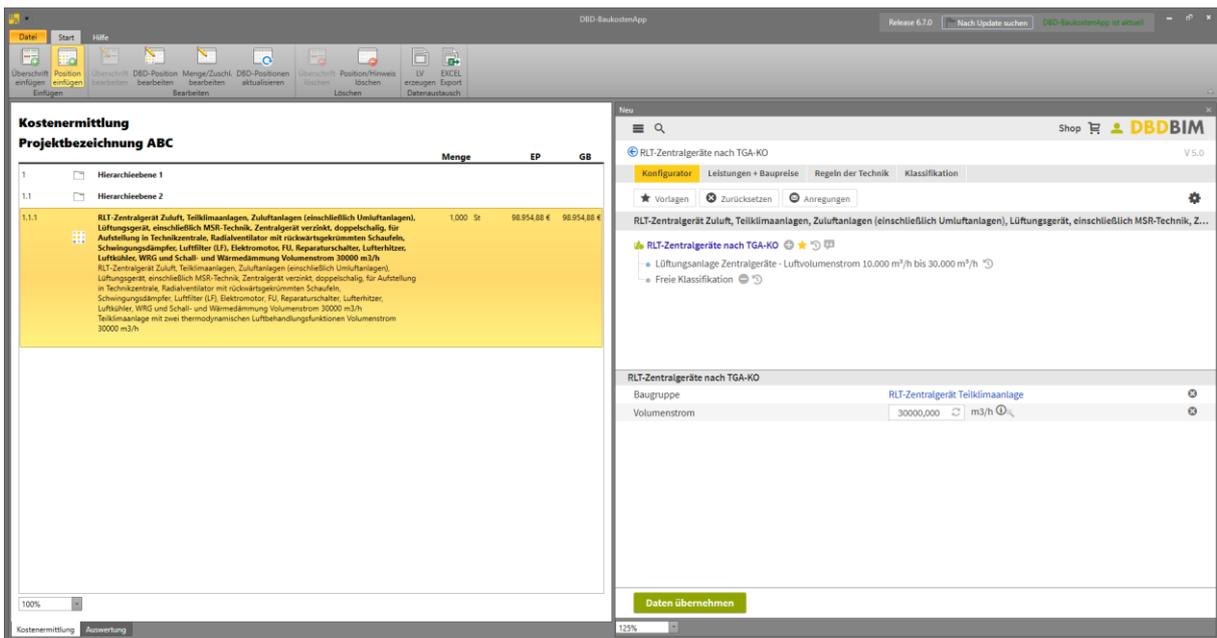
Wählen Sie eine Position aus. Die Position wird zunächst nochmal mit den wichtigsten Informationen dargestellt. Mit dem Schalter „BIM Element erzeugen“



Mit dem Schalter „BIM Element erzeugen“ erhalten Sie die hinterlegten Einstellungen zum Element.



Mit „Daten übernehmen“ werden die Beschreibung sowie die Preise in die DBD-BaukostenApp übernommen.



Es wurde nun im linken Bereich eine Position hinzugefügt. Auf diese Art und Weise können beliebige Positionen eingefügt werden.

Für die mit DBD-BIM erstellten Positionen werden ein Bauteilkurztext, die Leistungskurztexte der verknüpften Teilleistungen sowie ein Bauteillangtext (Kombination aus Bauteilkurztext und Leistungskurztexten), die Orientierungspreise sowie die Zuordnungen zu Klassifikationen wie beispielsweise DIN 276 übernommen.

3.5.3 DBD-Position bearbeiten

Mit „DBD-Position bearbeiten“ wird DBD-BIM zur Nachbearbeitung einer selektierten Position aufgerufen.

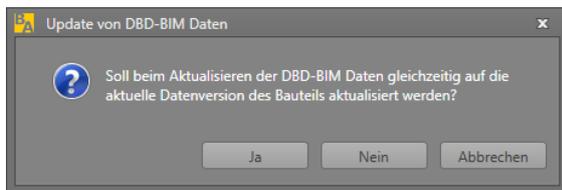
3.5.4 Menge/Zuschl. bearbeiten

Mit „Menge/Zuschl. bearbeiten“ kann die Bauteilmenge geändert werden.

Des Weiteren ist in diesem Dialog die Erfassung von Zuschlägen und/oder Abschlägen auf den Einheitspreis einzelner Positionen in % möglich.

3.5.5 DBD-Positionen aktualisieren

Mit dieser Funktion können die selektierten Positionen mit DBD-BIM neu abgerufen und aktualisiert werden. Beim Aufruf der Funktion erscheint folgende Frage:



Wird hier „ja“ gewählt, wird bei DBD-BIM Online auf die neueste Version der Beschreibungsdaten hochgepflegt. Bei Antwort mit nein werden die Daten lediglich neu von DBD-BIM übernommen, bleiben jedoch in der bisherigen Datenversion. Bei DBD-BIM Offline wird grundsätzlich immer auf die aktuell installierte Version hochgepflegt.

3.5.6 Rückgängig

Mit dieser Funktion können die letzten 10 Aktionen rückgängig gemacht werden.

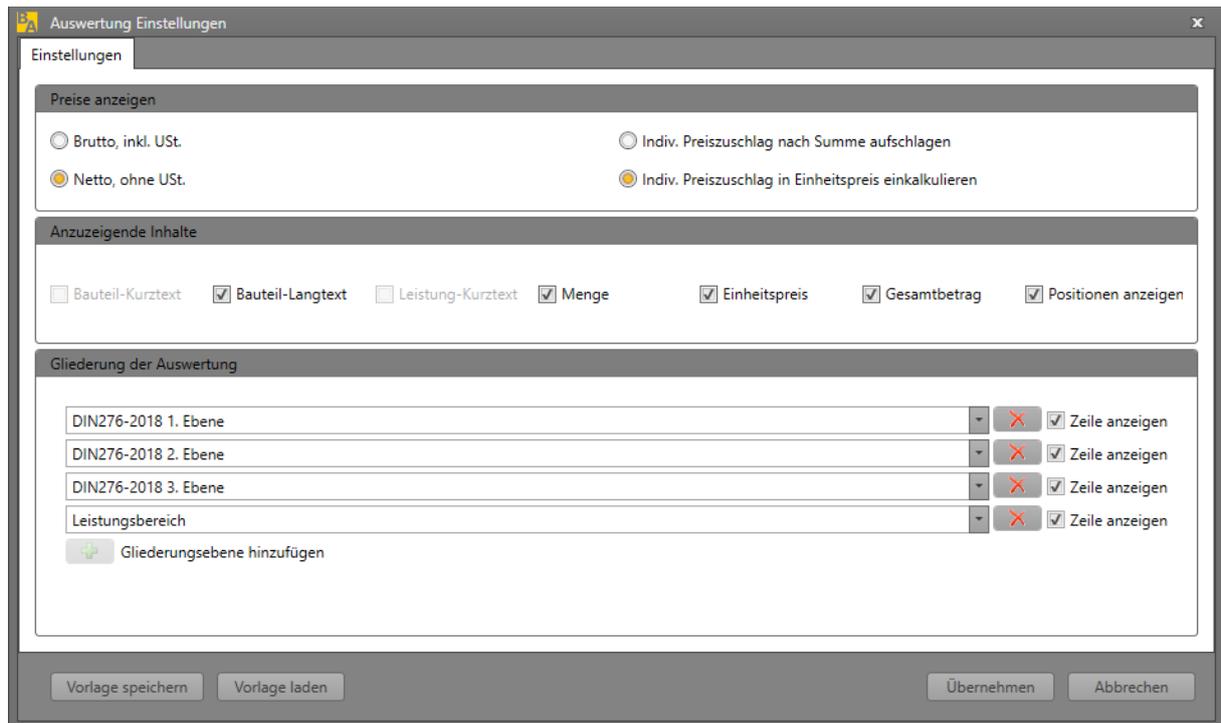
3.6 Auswertung

Durch das Hinzufügen der Positionen entsteht eine Kostenermittlung nach folgendem Muster:

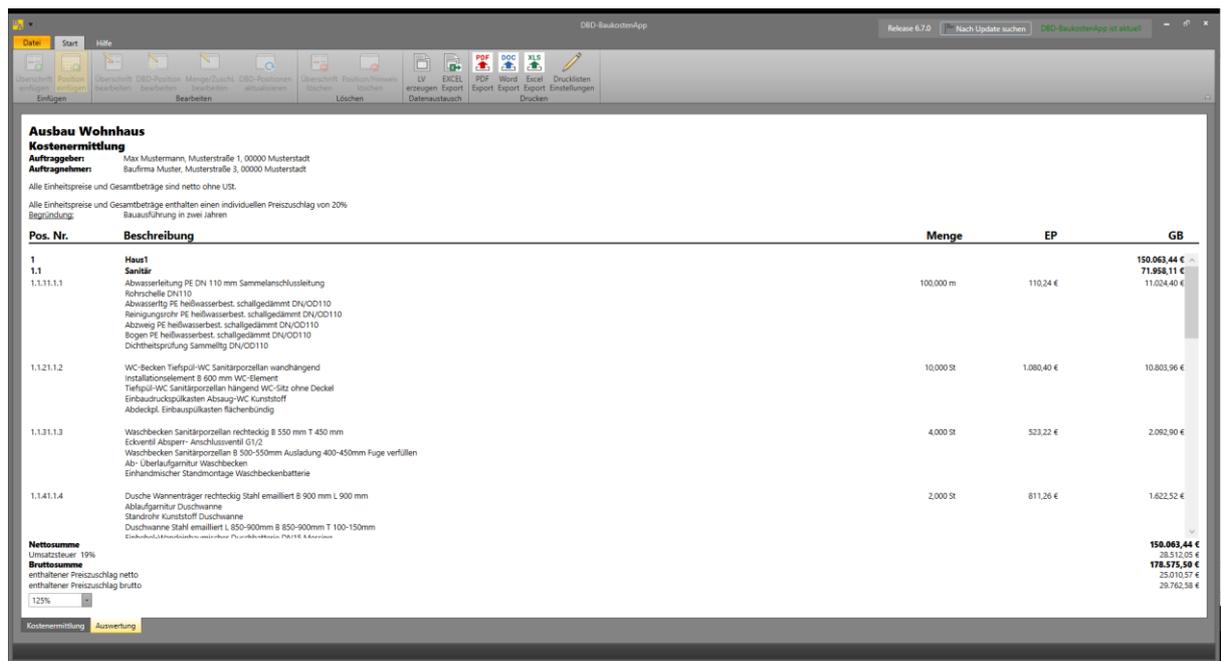
		Menge	EP	GB
1	Haus1			
1.1	Sanitär			
1.1.1	Abwasserleitung PE DN 110 mm Sammelanschlussleitung Abwasserleitung PE DN 110 mm Sammelanschlussleitung Rohrschelle DN110 Abwasserleitg PE heißwasserbest. schalldämmt DN/OD110 Reinigungsrohr PE heißwasserbest. schalldämmt DN/OD110 Abzweig PE heißwasserbest. schalldämmt DN/OD110 Bogen PE heißwasserbest. schalldämmt DN/OD110 Dichtheitsprüfung Sammellg DN/OD110	100,000 m	91,87 €	9.187,00 €
1.1.2	WC-Becken Tiefspül-WC Sanitärporzellan wandhängend WC-Becken Tiefspül-WC Sanitärporzellan wandhängend Installationselement B 600 mm WC-Element Tiefspül-WC Sanitärporzellan hängend WC-Sitz ohne Deckel Einbaudruckpülkasten Absaug-WC Kunststoff Abdeckpl. Einbauspülkasten flächenbündig	10,000 St	900,33 €	9.003,30 €
1.1.3	Waschbecken Sanitärporzellan rechteckig B 550 mm T 450 mm Waschbecken Sanitärporzellan rechteckig B 550 mm T 450 mm Eckventil Absperr- Anschlussventil G1/2 Waschbecken Sanitärporzellan B 500-550mm Ausladung 400-450mm Fuge verfüllen Ab- Überlaufgarnitur Waschbecken Einhandmischer Strandmontage Waschbeckenbatterie	4,000 St	436,02 €	1.744,08 €
1.1.4	Dusche Wannenträger rechteckig Stahl emailliert B 900 mm L 900 mm	2,000 St	676,05 €	1.352,10 €

Die dabei erfassten Positionen lassen sich entsprechend der von DBD-BIM übermittelten Klassifikationen und nach den Überschriften der ersten und zweiten Hierarchieebenen der DBD-BaukostenApp gliedern.

Die gewünschte Gliederung wird unter „Drucklisten Einstellungen“ festgelegt. Wird keine Festlegung getroffen, so werden die Berichte standardmäßig nach der Überschriften-/Ordnerstruktur gegliedert. Des Weiteren kann festgelegt werden, ob dir Einzelpositionen Brutto oder Netto ausgewiesen werden, und ob der individuelle Preiszuschlag (vgl. 3.4) in die Einheitspreise einkalkuliert, oder zum Schluss auf die Endsumme aufgeschlagen wird.

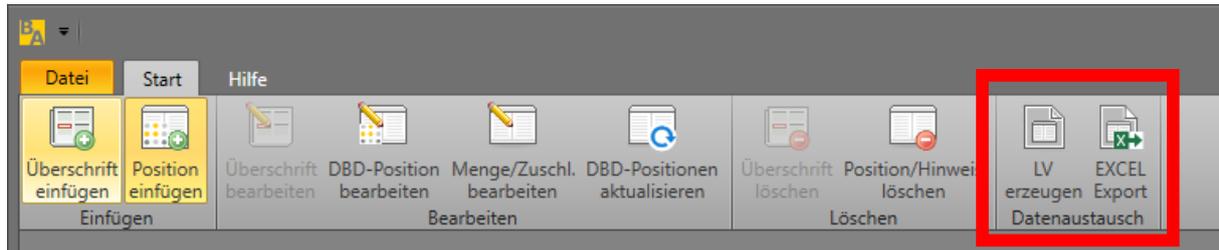


Im Resultat entsteht die Druckliste, die als PDF, Word oder EXCEL-Datei exportiert werden kann.



3.6.1 Datenaustausch

Der Menüpunkt „Datenaustausch“ verfügt über zwei Funktionen:



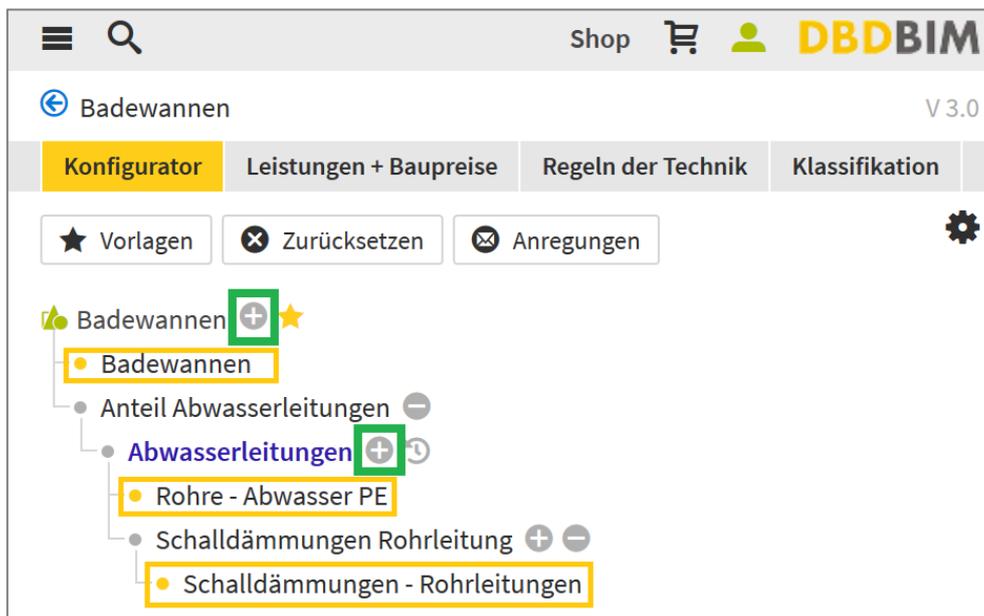
- **LV erzeugen:**
Erzeugt eine Datei, die mit der DBD-BaukostenApp im Modul „Bepreistes Leistungsverzeichnis“ mit DBD-BauPreise / STL-Bau (s. Kap. 4) bearbeitet werden kann.
- **EXCEL-Export:**
Erzeugt eine EXCEL-Datei mit den Inhalten der Kostenermittlung in einem Rohformat ohne Formatierung

4 Besondere Funktionen

4.1 Konfigurator

4.1.1 Details hinzufügen

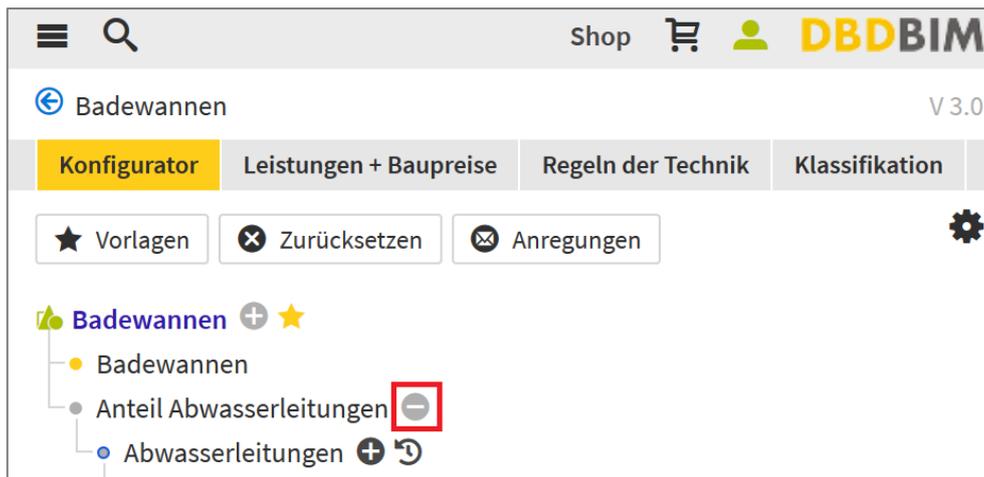
Zu den meisten Bauteilen und Eigenschaftsgruppen gibt es Details bzw. Komponenten, die Sie über das Plus-Symbol neben den Ebenen aufrufen können. Am Beispiel der Badewanne wird deutlich, dass neben dem Bauteil „Badewanne“ auch noch die Komponente „Anteil Abwasserleitung“ hinzugefügt werden kann. Weiterhin wäre es möglich, der Komponente Abwasserleitung wiederum eine Komponente „Schalldämmung hinzuzufügen“. Damit lassen sich beliebig komplexe Bauteile „alpha-numerisch“ konfigurieren, ohne dass eine Modellierung der einzelnen Bauteile notwendig ist.



Suchen Sie sich das passende Detail heraus und klicken Sie es an. Anschließend wird die entsprechende Eigenschaftengruppe erstellt, welche Sie weiter spezifizieren können.

4.1.2 Details löschen

Sollten Sie ein Detail wieder löschen wollen, gibt es neben der entsprechenden Ebene ein Minussymbol, mit dem Sie das Detail wieder entfernen können.



4.1.3 Freie Leistungen

Für jedes DBD-BIM Bauteil haben Sie die Möglichkeit freie Leistungen hinzuzufügen. Gehen Sie dazu auf das Plusymbol neben Ihrem Wunschbauteil (vgl. Abschnitt 4.1.2) und wählen Sie den Eintrag „freie Leistung“ aus. In der neuen Leistungsgruppe können Sie nun Ihren individuellen Kurztext vergeben, sowie den entsprechenden Mengenansatz, Abrechnungseinheit und Leistungsbereich angeben.

Wichtig: Um Texteingaben wirksam zu machen, müssen Sie auf das Rädchen neben den Eingabefeldern klicken, erst dann werden Sie in DBD-BIM übernommen.

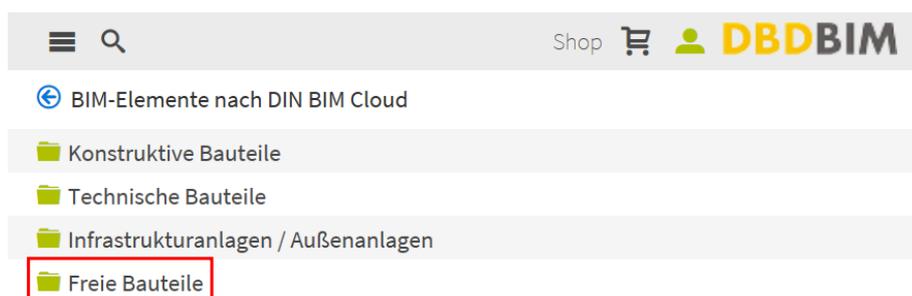
The screenshot shows the configuration form for a 'Freie Leistung'. It includes the following fields:

Freie Leistung	
Kurztext	<input type="text"/> ↻
Mengenansatz	0,000 ↻
Abrechnungseinheit	<input type="text"/> ↻
Leistungsbereich	...

Im Reiter „Leistungen + Baupreise“ können Sie sehen, dass für diese freie Leistung noch keine Preise vergeben wurden. Gehen Sie dazu, wie im Abschnitt 4.2.2 erklärt, vor und tragen Sie für Ihre „freie Leistung“ eigene Preise ein.

4.1.4 Freie Bauteile / Kostenelemente

Sollten Sie in der DBD-BIM Datenbank nicht das richtige Bauteil finden, stehen Ihnen eigene Bauteile zur Verfügung. Gehen Sie dazu im Katalog in den Ordner „Freies Bauteil“.



Vergeben Sie für Ihr Bauteil relevante Eigenschaften wie beispielsweise Kurztext, Mengeneinheit oder Bezugsmenge. Anschließend können Sie, wie in Abschnitt 4.1.3 beschrieben, die schon vorhandene freie Leistung anpassen oder weitere freie Leistungen über das Plusymbol hinzufügen (vgl. Abschnitt 4.1.2).

4.2 Leistungen und Baupreise

Die Bauteileigenschaften in DBD-BIM sind u.a. mit dem Ordnungssystem der STLB-Bau-Teilleistungen, Baukosteninformationen, Regeln der Technik, DIN 276 und weiteren Klassifikationen verknüpft.

Die standardisierten Bauteileigenschaften der BIM-Klassifikation nach STLB-Bau verbinden Bauteile mit Bauleistungen. So entstehen aus der standardisierten Bauteilbeschreibung automatisch Kostenelemente mit Teilleistungen nach STLB-Bau inklusive Mengenfaktoren, Kurztext, STLB-Bau-Schlüssel und regionalen DBD-Orientierungspreisen.

4.2.1 DBD-Orientierungspreise

Für nahezu alle¹ Bauteile in DBD-BIM sind DBD-Orientierungspreise hinterlegt. Je tiefer der Detailgrad der Bauteilbeschreibung ist, um so treffsicherer können die Preise ermittelt werden. Der Mindestdetailierungsgrad zur Berechnung von Baupreisen ist dann erreicht, wenn Teilleistungsgruppen ermittelt werden konnten. Dies erkennen Sie im Konfigurator am gelben Punkt.

Ist eine Teilleistungsgruppe vorhanden, werden automatisch regionale Orientierungspreise angegeben. Die Preise sind aufgegliedert in die Preisanteile Löhne, Stoffe, Geräte und Sonstiges sowie mit Angabe des Zeitansatzes. Wechseln Sie dazu in dem DBD-BIM-Dialog von "Konfigurator" zu "Leistungen + Baupreise".

¹ Zu einzelnen Elementen liegen keine Orientierungspreise vor. Dies betrifft beispielsweise den Bereich Raum- und Gebäudeautomation sowie einzelne Elemente der TGA.

☰ 🔍
Shop **DBDBIM**

🏠 Fenster / Fenstertüren
V 11.0

Konfigurator
Leistungen + Baupreise
Regeln der Technik
Klassifikation

Fenster Aluminium 2-teilig senkrecht geteilt Einfachfenster B 1510 mm H 1210 mm außen [St]

Einheitspreis	Zeitansatz	Löhne	109,91 €
1.451,40	2,583	Stoffe	1.341,49 €
EUR / St	h / St	Geräte	0,00 €
		Sonstiges	0,00 €

Preisregion: Deutschland Preisregion einstellen

Leistungen	Menge	Einheit	EP	GB
● Einfachfenster B 1510 mm H 1210 mm 2tlg Rahmen Alu	1,000	St	1.451,40 €	1.451,40 €
Gesamt				1.451,40 €

Hinweis: Alle Baupreise sind netto (ohne USt)

Daten übernehmen

Hier wird eine Liste der Teilleistungen mit Orientierungspreis angezeigt, sowie ein aggregierter Orientierungspreis für das Bauteil. Für die Anzeige von Leistungen und Baupreisen ist das kostenpflichtige Paket "DBD-BIM Elements" erforderlich. Die Preisregion ist in diesem Dialog bis auf Ebene der Landkreise einstellbar. In den Programmen einiger Softwarehersteller kann die Preisregion auch von der entsprechenden Applikation automatisch an DBD-BIM übertragen werden.

4.2.2 Eigene Baupreiserfahrung

Für jedes DBD-BIM Bauteil können Sie die DBD-Orientierungspreise durch Ihre eigene Preiserfahrung ergänzen. Klicken Sie dazu im Fenster „Leistungen + Baupreise“ auf eine Leistung. Damit werden Ihnen die Preisdetails angezeigt. Mit dem Schalter „eigene Werte“ erhalten Sie Eingabefelder, in denen Sie Ihre eigenen Preisanteile und den entsprechenden Zeitansatz eintragen können. Mittels „Aktualisieren“ werden Ihre Preise für die entsprechende Leistung übernommen und der Einheitspreis neu berechnet.

Details - bezogen auf 1,000 St x		
	DBD	Eigene Werte ↶
Preisanteile in €		
● Löhne	112,91	<input type="text" value="112,91"/>
● Stoffe	369,42	<input type="text" value="369,42"/>
● Geräte	0,00	<input type="text" value="0,00"/>
● Sonstiges	0,00	<input type="text" value="0,00"/>
Σ Einheitspreis	482,33	482,33
Zeitansatz		
Stunden	2,815	<input type="text" value="2,815"/>
Minuten	169	169
<input type="button" value="Aktualisieren"/>		

4.3 Bepreistes Leistungsverzeichnis

Mit dem Modul „Bepreistes Leistungsverzeichnis“ können Leistungsverzeichnisse mit STLB-Bau und DBD-BauPreise erstellt werden. Diese Funktionalitäten werden im Rahmen von TGA-KO im Normalfall nicht benötigt und daher in diesem Handbuch nicht beschrieben. Für Details zu diesem Modul wird auf das Anwenderhandbuch der „DBD-BaukostenApp“ verwiesen.

5 Fragen – Anregungen – Hilfe

Wenn Sie Hilfe benötigen, Fragen oder Anregungen haben, kontaktieren Sie bitte den DBD-Support. **Bitte nutzen Sie hierzu die Kontaktmöglichkeiten in der DBD-BaukostenApp und in DBD-BIM.**

Bitte beginnen Sie Ihre Anfragen möglichst mit der Zeichenkette „TGA-KO“. Damit kann Ihre Frage gleich dem richtigen Themenkomplex zugeordnet werden.

5.1 Fragen und Anregungen zu den Daten und Funktionen von DBD-BIM

Fragen, die einen direkten Bezug zu einem Bauteil haben, können Sie direkt aus dem DBD-BIM Bauteil heraus über den Schalter „Anregungen“ stellen. Die Einstellungen, die Sie an dem Bauteil vorgenommen haben, werden direkt in das Kommentarfeld kopiert, sodass der Support auf Ihre Frage gezielt reagieren kann. Bitte setzen Sie Ihre konkrete Frage vor diesen Text.

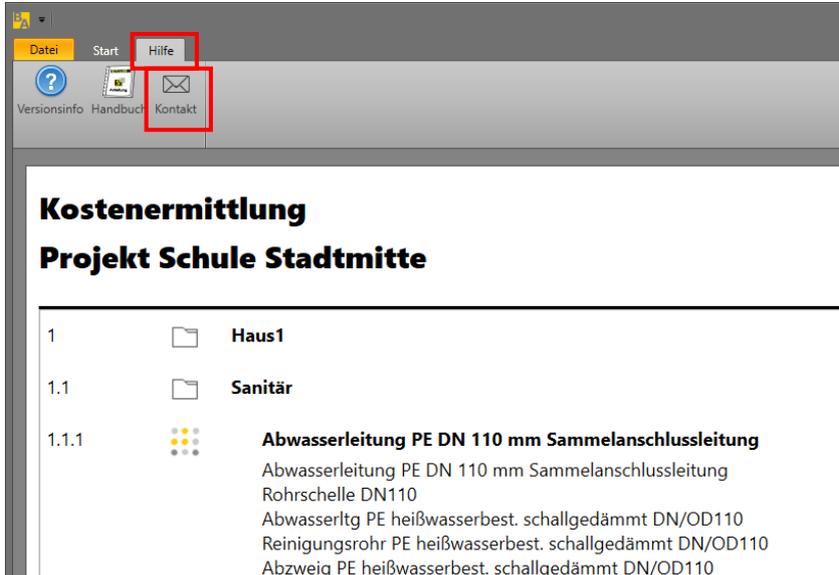
The image shows two screenshots from the DBD-BIM application. The left screenshot displays the 'Anregungen' (Suggestions) button in the top navigation bar, highlighted with a red box. The right screenshot shows the 'Fragen an die Redaktion' (Questions to the Editor) form, where the 'TGA-KO' label is highlighted in red. The form includes fields for name, address, and phone number, and a text area containing the question: 'Warum kann ich bei der Abwasserleitung als Werkstoff nicht Beton wählen?'. Below the question, technical specifications for a wastewater pipe are listed: 'Abwasserleitungen', 'Abwasserleitung PE DN 110 mm Sammelanschlussleitung', 'Werkstoff Rohrleitung: PE, heißwasserbeständig und schalldämmend', and 'Nenndurchmesser Rohrleitung / Formstück: 110,000 mm'.

Allgemeine Fragen zu DBD-BIM, beispielsweise zu verschiedenen Funktionalitäten, können Sie über das zentrale Kontaktformular stellen.

The image shows two screenshots from the DBD-BIM application. The left screenshot displays the 'Kontakt' (Contact) button in the top navigation bar, highlighted with a red box. The right screenshot shows the 'Kontakt' form, where the 'TGA-KO' label is highlighted in red. The form includes fields for name, address, and phone number, and a text area containing the question: 'meine Kollege kann die von mir erstellten eigenen Mustervorlagen in seinem Account nicht sehen. Warum?'. Below the question, there is a note: 'Bitte füllen Sie mindestens alle mit * gekennzeichneten Felder aus. Mit dem Absenden stimmen Sie der Verarbeitung Ihrer angegebenen Daten für das Bearbeiten Ihrer Anfrage zu. Datenschutzerklärung und Widerrufhinweise'.

5.2 Fragen und Anregungen zu Funktionen der DBD-BaukostenApp

Sollten sich Fragen im Zusammenhang mit der DBD-BaukostenApp ergeben, gehen Sie bitte im Reiter „Hilfe“ in das Kontaktfeld.



Sie können hier eine Mitteilung formulieren.

The screenshot shows a dialog box titled 'Kundenservice kontaktieren'. The text inside reads: 'Sie haben Fragen oder Anregungen zur DBD-BaukostenApp? Unser Service-Team wird sich so schnell wie möglich bei Ihnen melden.' Below this is a form for 'Kundeninformationen' with the following fields:

- Anrede * Herr
- Vorname * Max
- Nachname * Mustermann
- E-Mail * Max.Mustermann@muster.de
- Firma * Musterbau GmbH
- Straße
- Ort
- PLZ
- Telefon
- Fax
- Mitteilung* TGA-KO
Ich habe Probleme beim Einfügen einer neuen Position.
Bitte um Hilfe

At the bottom of the dialog, there is a note: 'Bitte füllen Sie alle mit * gekennzeichneten Felder aus. Ihre Daten werden vertraulich behandelt und nicht an Dritte weitergegeben.' and two buttons: 'Übernehmen' and 'Abbrechen'.