

Dresden, Oktober 2021

## DBD-KostenAnsätze nach STLB-Bau

### Neues in DBD-KostenAnsätze nach STLB-Bau und Schwerpunkte der Datenpflege 2021-10

<b>1. Was ist neu in DBD-KostenAnsätze nach STLB-Bau - 2021-10</b>	<b>2</b>
<b>2. Neue Teilleistungsgruppen</b>	<b>5</b>
Leistungsbereich 000 Sicherheitseinrichtungen, Baustelleneinrichtungen	5
Leistungsbereich 003 Landschaftsbauarbeiten	5
Leistungsbereich 012 Mauerarbeiten	5
Leistungsbereich 016 Zimmer- und Holzbauarbeiten	5
Leistungsbereich 025 Estricharbeiten	5
Leistungsbereich 038 Vorgehängte hinterlüftete Fassaden	5
Leistungsbereich 039 Trockenbauarbeiten	5
Leistungsbereich 043 Druckrohrleitungen für Gas, Wasser und Abwasser	5
Leistungsbereich 075 Raumluftechnische Anlagen	6
Leistungsbereich 078 Kälteanlagen für raumluftechnische Anlagen	6
Leistungsbereich 080 Straßen, Wege, Plätze	6
Leistungsbereich 081 Betonerhaltungsarbeiten	6

## 1. Was ist neu in DBD-KostenAnsätze nach STLB-Bau - 2021-10

### Wie reagiert DBD-KostenAnsätze auf die aktuelle Marktlage

Die momentane Situation mit steigender Nachfrage, Lieferschwierigkeiten und durch die Corona-Pandemie eingeschränkten Verarbeitungskapazitäten führt zu einer Verzerrung bei Baustoffpreisen. Diese betrifft allerdings nur einzelne Baustoffe, teilweise sogar nur einzelne Lieferanten. Auch zeigen sich starke Schwankungen innerhalb kurzer Zeiträume.

Wir folgen mit DBD-KostenAnsätze bewusst nicht dieser hohen Volatilität. Dies würde einer seriösen und belastbaren Angebotskalkulation widersprechen. Wir empfehlen daher die Berücksichtigung vorübergehender oder auftragsspezifischer Kostenschwankungen auf Grundlage der von DBD-KostenAnsätze angezeigten Preis-Anteile für Stoffkosten.

Demgegenüber reagieren wir auf die entzerrte Preisentwicklung für Baustoffe. Während das Preisniveau für Ortbeton, Ziegelprodukte oder Mineralstoffe nur moderat gestiegen ist, haben sich z. B. die Materialkosten für Bau- und Schnittholz, Bewehrungsstahl, Kupfererzeugnisse oder Asphaltprodukte überdurchschnittlich verteuert, ohne dass eine Trendwende in Sicht ist. Für diese Warengruppen haben wir das Preisniveau zusätzlich zur allgemeinen Anpassung an die Teuerungsrate erhöht, wobei wir uns dabei u.a. an den Preisindizes der Genesis-Online-Datenbank des Statistischen Bundesamtes orientiert haben.

### Erweiterte Funktionalität - Änderungschronik

In der DBD-KostenAnsätze-Oberfläche werden seit 2 Jahren unter dem Link Änderungschronik im Ergebnisfenster redaktionelle Änderungen angezeigt. Dabei werden alle relevanten Datenänderungen an der Teilleistungsgruppe nachvollziehbar dokumentiert und mit jeder neuen Version fortgeschrieben.

**Ergebnis: Beschreibung ist vollständig.**



## Mauerwerk Außenwand D 24cm KS L-R SFK12 RDK1,6 MGIIa

Mauerwerk DIN EN 1996 <sup>DIN</sup> der Außenwand, Arbeitshöhe bis 3,5 m, Mauerwerksdicke 24 cm, Kalksandstein, DIN EN 771-2 in Verbindung mit DIN V 20000-402 oder DIN V 106, KS L-R, <sup>DIN</sup> Festigkeitsklasse 12, Rohdichteklasse 1,6, Mauermörtel MG II a DIN 18580 oder DIN 20000-412 in Verbindung mit DIN EN 998-2. <sup>DIN</sup>

Abrechnungseinheit: m<sup>2</sup>

### DBD-KostenAnsätze (EKT)

	Menge	Wert	Einzelkosten	Bezeichnung
M	8,000 St/m <sup>2</sup>	4,36 EUR/St	34,89 EUR/m <sup>2</sup>	Kalksandstein KS L-R 16 DF (498/240/238) 12N/mm <sup>2</sup> 1,6kg/dm <sup>3</sup>
M	18,651 kg/m <sup>2</sup>	0,11 EUR/kg	2,11 EUR/m <sup>2</sup>	Mauermörtel MGIIa
Z	0,539 h/m <sup>2</sup>	35,02 EUR/h	<u>18,88 EUR/m<sup>2</sup></u>	Kalksandstein/-element vermauern
			55,88 EUR/m <sup>2</sup>	

### Änderungschronik

- 05.07.2019 neu: Ausbildung obere Wandfläche
- 18.06.2019 neu: Format L/B/H Mauerstein; Überarbeitung der Formate für Kalksandstein
- 18.06.2019 neu: Dicke Wand - 10,5 cm
- 17.01.2019 neu: Ausführung Anlegen Kontroll-/Muster-/Referenzfläche
- 27.07.2018 gelöscht: Abrechnung Sichtmauerwerk
- 04.07.2017 neu: Bereitstellung Traggerüst Bemessungsklasse A, Bereitstellung Traggerüst Bemessungsklasse B; Arbeitshöhenbereich harmonisiert

## Erweiterungen Leistungsbereiche

Leistungsbereich 000 Sicherheitseinrichtungen, Baustelleneinrichtungen

Die Beschreibungen für Baustellencontainer, Baracken, Bauwagen und Hallen auf der Baustelle wurde durch umfangreiche textliche Änderungen ausgebaut und aktualisiert.

Leistungsbereich 003 Landschaftsbauarbeiten

Bedingt durch die Neuausgabe der DIN 18918 wurden weitere Saatverfahren mit gebietseigenem Saatgut aufgenommen.

Leistungsbereich 004 Landschaftsbauarbeiten - Pflanzen

Es wurden 21 bisher nicht vorhandene Stauden und Gräser ergänzt.

Leistungsbereich 006 Spezialtiefbauarbeiten

Das Ziehen von Trägern, Kanaldielen und Spundbohlen kann jetzt separat beschrieben werden.

Leistungsbereich 013 Betonarbeiten

Randschalungen für Deckenbauteile können fortan beschrieben werden, außerdem wurden Stützen mit ovalem Querschnitt aufgenommen.

Für Betonarbeiten wurden Fugenabschlussbänder aus Elastomeren (FAE) aufgenommen.

Leistungsbereich 024 Fliesen- und Plattenarbeiten

Beim Herstellen von Sockeln kann das Schneiden der Fliesen mit einkalkuliert werden.

Leistungsbereich 025 Estricharbeiten

Hier ist neu die Angabe einer Schwindklasse möglich.

Leistungsbereich 026 Fenster, Außentüren

Für Fenster wurde die Öffnungsart Wendefenster sowie mehrere Unterteilungs-möglichkeiten für 8-teilige Fenster aufgenommen.

Leistungsbereich 031 Metallbauarbeiten

Für Rampen, Stufen und Podeste wurde die Beschreibung der Ausführung mit Gitterrost präzisiert.

Leistungsbereich 036 Bodenbelagsarbeiten

Für die Verlegung von Bodenbelägen wurde der Ausführungsuntergrund Unterlage (Trittschalldämmung) ergänzt.

Leistungsbereich 039 Trockenbauarbeiten

Die Dimensionierung der Lamellen von Lamellendecken wurde ergänzt.

Trockenbauarbeiten können mit Grenzwerten für Ebenheitsabweichungen mit erhöhten Anforderungen DIN 18202 Ausgabe 2013-04 Tabelle 3 Zeile 4 und 7 beschrieben werden.

Leistungsbereich 045 Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen - Ausstattung, Elemente, Fertigbäder

Dusch- und Badewannenarmaturen können mit der Funktion thermische Desinfektion beschrieben werden.

Für Handtuch-, Seifen- und Desinfektionsmittelspender wurde die Auswahl an Gehäusewerkstoffen und deren Oberflächenausprägung erweitert.

Leistungsbereich 051 Kabelleitungstiefbauarbeiten

Kabelschutzrohre und deren Verlegung wurden überarbeitet.


Leistungsbereich 053 Niederspannungsanlagen - Kabel/Leitungen, Verlegesysteme, Installationsgeräte

Das Abklemmen einzelner Kabel kann für alle Kabelarten separat beschrieben werden.

Leistungsbereich 081 Betonerhaltungsarbeiten

Die Beschreibungen für Sanierung, Verfüllung sowie die einzelnen OS-Systeme wurden grundlegend überarbeitet.

## FAQ

Besonders aktuelle und häufig nachgefragte Themen werden nach Leistungsbereichen sortiert auf <http://faq.stlb-bau-online.de/> als FAQ-Onlineplattform bereitgestellt. Den Link dorthin finden Sie auch mit dem NEU-Button  im Info-Menü.

## 2. Neue Teilleistungsgruppen

Aufgrund von Anfragen und Anregungen einiger Kunden haben wir die *DBD-KostenAnsätze nach STLB-Bau 2021-10* um die im Folgenden aufgeführte(n) Teilleistungsgruppe(n) erweitert.

Für Fragen, Hinweise und Anregungen benutzen Sie bitte den Button **Anregungen zu DBD-KostenAnsätze an die Redaktion**. Ihre Hinweise und Anregungen werden so direkt per e-mail an die Redaktionsgruppe der Dr. Schiller & Partner GmbH weitergeleitet.

### Leistungsbereich 000 Sicherheitseinrichtungen, Baustelleneinrichtungen

- *Wasserzähler - Baustelleneinrichtung*
- *Elektrische Begleitheizungen - Baustelleneinrichtung*

### Leistungsbereich 003 Landschaftsbauarbeiten

- *Ausstattungen - Fahrradanhänger*

### Leistungsbereich 012 Mauerarbeiten

- *Mauerwerk anschließen - Decke*

### Leistungsbereich 016 Zimmer- und Holzbauarbeiten

- *Wände - Massivholz-/Holzwerkstoffelemente - Vorgefertigte Holzbauteile*

### Leistungsbereich 025 Estricharbeiten

- *Kanten / Höhenversprünge - Estrich*

### Leistungsbereich 038 Vorgehängte hinterlüftete Fassaden

- *Mineralwolle-Fassadenplatten - großformatige Bekleidung*

### Leistungsbereich 039 Trockenbauarbeiten

- *Abschottungen mit gesondertem Verwendbarkeitsnachweis - Mineralwolle*

### Leistungsbereich 043 Druckrohrleitungen für Gas, Wasser und Abwasser

- *Druckrohre - PE-X*

## Leistungsbereich 075 Raumluftechnische Anlagen

- *Schalldämpfer - RLT*
- *Luftbefeuchter als Dampfzuleitungen - RLT*
- *Luftventile / Luftdurchlassstutzen - RLT*
- *Weitwurfdüsen - RLT*
- *Luftdurchlässe, gitterförmig*
- *Hauben Außenluft / Fortluft*
- *Dachventilatoren - Fortluft, Abgas*

## Leistungsbereich 078 Kälteanlagen für raumluftechnische Anlagen

- *Kältemittelleitungen - Flüssigkeitskühlsätze*
- *Formstücke - Kältemittelleitungen*

## Leistungsbereich 080 Straßen, Wege, Plätze

- *Kaltrecycling-Tragschichten (KRC)*

## Leistungsbereich 081 Betonerhaltungsarbeiten

- *Oberflächenschutzsystem OS 14 - Betonerhaltung*